



15.6.2020

Hyvä Helsingin kaupunginhallituksen jäsen

Puutarhataiteen seura on kantanut huolta Lapinlahden puiston ainutlaatuisuuden säilymistä perintönä sairaalan historiasta ja kaupunginosan keidasmaisena viheralueena. Erityistä huolta seura kantaa lisärakentamisesta, joka muuttaisi puiston luonteen ja arvot virkistysalueena peruuttamattomasti. Koska eteläosan merkityksestä puistona on edelleen epätietoisuutta ja kyseenalaistavia kannanottoja myös lehdissä, seura haluaa selventää, miksi tämä osa puistosta edelleen on suojelunarvoinen sen tämänhetkisestä epämääräisestä ilmeestä huolimatta.

Kaukolämpöjohto

Eteläosa on puistolle tilallisesti ja kulttuurihistoriallisesti merkittävä mutta sen käyttö on ollut vähäistä vuosikymmeniä. Syynä tähän on kaukolämpöjohto rumana symbolina historiallista puistoa kohtaan osoitetusta välinpitämättömyydestä.

Arvokkaiden sairaalarakennuksien säilymistä suojelee rakennussuojelulaki, vaikka käyttö tulevaisuudessa muuttuisikin. Lapinlahden asemakaavalla suojellun puiston ehjä identiteetti sen sijaan säilyy vain ja ainoastaan ilman uudisrakennuksia!

Nrepin hotellirakennuksen puolestapuhujat kyseenalaistavat puiston eteläosan merkitystä kuvilla tästä rumasta kaukolämpöjohtosta. Putkiparin taustalla on viereinen toimitilarakennus (alusna Nokian rakennushanke) joka aikanaan sai kaupungilta luvan ylittää kaavan määräämän rakennusalan. Esteenä ollut kaukolämpöjohto siirrettiin "väliaikaisesti" sairaalapuistoon. Kun entinen sairaalapuisto sitten 2008 avattiin kaupunkilaisille, putken ulkopuolelle ei ollut pääsyä eikä sen hoitoon panostettu. Siitä huolimatta tälläkin osalla on kulttuurihistoriallista arvoa ja kaikki edellytykset muodostua houkuttelevaksi osaksi puistoa. Sen luontoarvot ovat erityisen suuret. Voimassa olevan suojelukaavan yhteydessä tehtiin suunnitelmat putken siirrolle.

Tämä Ruoholahden puoleinen osa kaipaa kipeästi parantamista. Liian usein laiminlyödyn kohteen kehittämiseksi esitetään rakentamista. Näin on käymässä myös nyt kaupungin ja Nrepin uudella sopimuksella, alle kymmenen vuotta siitä, kun puisto sai suojelukaavan. Asemakaavan pohjaksi tehdyssä puistosuunnitelmassa vuodelta 2007 eteläosan virkistyskäyttöä ja saavutettavuutta parannettiin sinänsä varsin vähäisillä keinoilla: uudella puistokäytävällä vanhojen säilytettävien puiden katveessa. Kaukolämpöjohto ehdotettiin siirrettäväksi lähelle entistä linjaansa



leventämällä nykyistä kevyen liikenteen raittia. Tämä ehdotus hyväksyttiin aikanaan.



Puiston asemakaavatasoinen yleissuunnitelma Helsingin kaupunki KSV Asemakaavaosasto / Maisemasuunnittelu Hemgård 2007 /osakartta

Lopuksi

Sairaalarakennuksen peruskorjauksella on hintansa ja kustannuksien korvaaminen rakennusoikeudella on ymmärrettävää. Rakennusoikeuden osoittaminen puistosta sen sijaan oli virhe jo kilpailuohjelmassa.

Ei pidä unohtaa, että Helsingin kantakaupungin viheralueiden tarjonta on pohjoismaiden muihin pääkaupunkeihin verrattuna määrällisesti ja laadullisesti huono. Vertailukohteita voi hakea muistakin Euroopan pääkaupungeista ja edelleen Helsinki häviää, kun vertaillaan kantakaupunkien puistojen pinta-alaa ja tarjoamia mahdollisuuksia esimerkiksi puistotapahtumille.

Kirjassa Pietari - Metropoli nurkan takana 2004 toimittaja Magnus Londen kirjoittaa:

”Sillä näin on: Kaupunki ei voi koskaan olla parempi kuin puistonsa. Puistot tekevät kaupungin. Ne ilmentävät missä määrin urbaani yhteiskunta oikeasti välittää asukkaistaan”

Puutarhataiteen seura vetoaa teihin kaupunginhallituksen jäsenenä, että perehdytte vielä huolellisesti Lapinlahden sairaalapuistoon esitettyjen uudisrakennuksien vaikutuksiin niin puiston ainutlaatuisen kulttuuriympäristön kannalta kuin kaupunkilaisten virkistyskäytön näkökulmasta. Toivomme, että kaupunki ei sitoudu ratkaisuun, jonka seurauksena yllä mainittu viheraluetarjonta Helsingissä entisestään huononee.

Ystävällisin terveisin

Reeta Pellinen, Puutarhataiteen seura ry:n puheenjohtaja

Gretel Hemgård, Puutarhataiteen seura ry:n hallituksen jäsen

Mona Schalin. Puutarhataiteen seura ry:n hallituksen jäsen

Puutarhataiteen seura ry, Samfundet för trädgårdskonst rf on vuonna 1997 perustettu yhdistys. Seuran tarkoituksena on puutarhataiteen tukeminen ja edistäminen sekä suomalaisen puutarhakulttuuriperinnön vaaliminen.